

The floor plan illustrates a symmetrical residential layout with two main apartment units, labeled 22 and 24, separated by a central staircase and hallway. Each unit includes a living room (SZOBA), kitchen (KONYHA), bathroom (FÜRDŐ), and entrance hall (ELŐSZOBA). The plan also shows external balconies (ERK) and various storage areas (KA).

Unit 22 (Left Side):

- SZOBA: 15,33 m²
- FÜRDŐ: 5,32 m²
- KONYHA: 7,25 m²
- ELŐSZOBA: 6,16 m²
- ERK: 1,60 m²
- KA: 1,02 m²

Unit 24 (Right Side):

- SZOBA: 15,22 m²
- FÜRDŐ: 5,37 m²
- KONYHA: 7,26 m²
- ELŐSZOBA: 6,16 m²
- ERK: 1,60 m²
- KA: 1,02 m²

Central Staircase and Hallway:

- Staircase: LÉPCSŐH. 13,50 m²
- Hallway: ELŐSZ. 5,21 m²
- Entrance: 1, 2, 3

Other Rooms:

- SZOBA: 17,21 m²
- FÜRDŐ: 5,35 m²
- KONYHA: 6,85 m²
- SZOBA: 13,78 m²
- SZOBA: 18,25 m²
- ERK: 1,60 m²
- KA: 1,02 m²

Fr. Lopez

1. EHELETI ALAPRAJZ $\eta=1:100$

Fővárosi Értékpári Üzengazdaság és
IGVTELETTÉRTÉKALPADA

KÜLÖN TULAJDONI ILEETŐSÉG			TULAJDONI HATYAD
TEGIC.	ALAPTÖM.	SZÁM	HR. SZÁM
1.1.	53,45	2.2	26085/177/A-2.2
1.2.	49,45	2.3	26085/177/A-2.3
1.3.	53,28	2.4	26085/177/A-2.4

BP.XIII. JÓZSEF ATTILA TÉR 2/A
TÁRSASHÁZI ALAPÍTÓ OKIRAT
T:VOGEL ANDREA SZÁVA TIBOR
~~TOVABBI~~ Szóva Tibor